



Madrid, 15 de noviembre de 2018

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014, sobre abuso de mercados y en el artículo 228, del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015 de 23 de octubre y disposiciones concordantes, así como, en la Circular 6/2018 del Mercado Alternativo Bursátil (**MAB**), VBARE Iberian Properties SOCIMI, S.A. (la "**Sociedad**" o "**VBARE**"), pone en conocimiento lo siguiente:

HECHO RELEVANTE

La Junta General de Accionistas de la Sociedad, celebrada el día 15 de noviembre de 2018, en segunda convocatoria, con la concurrencia de las acciones representativas del 31,53 por ciento del total en las que se divide el capital social, ha adoptado por unanimidad, los siguientes acuerdos:

-Autorización al Consejo de Administración, para que en virtud de lo dispuesto en el art. 160.1 LSC transmita a una filial del grupo el inmueble sito en la calle Luchana número 20 de Madrid y, en su caso, otorgamiento de poderes de representación.

- Modificación de artículo 23 de los Estatutos Sociales. Artículo 23. Funcionamiento del Consejo de Administración. "En la convocatoria del Consejo de Administración, se indicará el modo de celebración del Consejo de Administración, siendo válida la votación por escrito y sin sesión, siempre que ningún consejero se oponga expresamente a este procedimiento".

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones precisen.

D. Íñigo Sánchez del Campo Basagoiti
Secretario No Consejero del Consejo de Administración
VBARE Iberian Properties SOCIMI, S.A.



THIS RELEVANT FACT IS A TRANSLATION OF THE SPANISH VERSION. IN CASE OF ANY DISCREPANCIES, THE SPANISH VERSION SHALL PREVAIL.

Madrid, 15 November, 2018

Pursuant to the terms set forth in Article 17 of EU Regulation No. 596/2014 with regard to abuse of markets and Article 228 of the Consolidated Text of the Stock Exchange Law, approved by Royal Legislative Decree 4/2015 dated October 23 and other related provisions, as well as Notice 6/2018 of the Mercado Alternativo Bursátil ("**MAB**"), VBARE Iberian Properties SOCIMI, S.A. (the "**Company**" or "**VBARE**") hereby publishes the following:

RELEVANT FACT

The General Shareholders' Meeting of the Company, held on November 15, 2018, on second call, with the concurrence of the representative shares of 31.53 percent of the total in which the share capital is divided, has unanimously adopted, the following agreements:

-Authorization to the Board of Directors, by virtue of the provisions of art. 160.1 LSC, to transfer to a subsidiary of the group, a building located at 20 Luchana street in Madrid and, where appropriate, to grant powers of representation.

-Amendment of article 23 of the Bylaws. Article 23. Functioning of the Board of Directors. In the call of the Board of Directors, the manner in which the Board of Directors is to be held shall be indicated, being valid the vote in writing and without a meeting provided that no director expressly opposes this procedure.

We remain at your disposal for any clarification that may be necessary.

Mr. Íñigo Sánchez del Campo Basagoiti
Non-Board Secretary of the Board of Directors
VBARE Iberian Properties SOCIMI, S.A.